

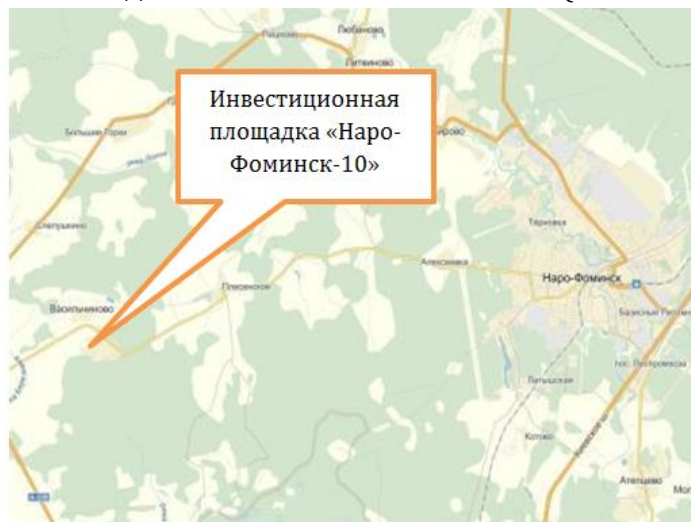
ИНВЕСТИЦИИ. ФАКТЫ И КОММЕНТАРИИ

7. ВНИМАНИЮ ПОТЕНЦИАЛЬНОГО ИНВЕСТОРА: ПАСПОРТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛОЩАДКИ.

Паспорт инвестиционной площадки г. Наро-Фоминск-10 (Васильчиново)

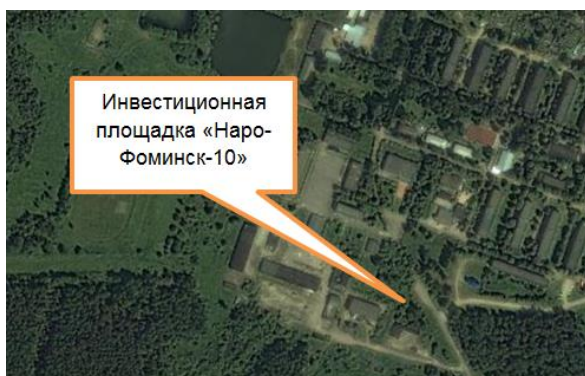


Инвестиционная площадка (57 880 кв.м.) находится на территории муниципального образования «Сельское поселение Ташировское» в 20 км западнее г. Наро-Фоминска Московской области. Недвижимое имущество из 30 объектов расположено на обособленном земельном участке, ранее используемом под размещение казарменно-складской зоны войсковой части (военный городок № 12, г. Наро-Фоминск-10). В данном городке находятся средняя общеобразовательная школа, детский сад, почтовое отделение, церковь, дом культуры. В 2014 г. начаты работы по ремонту инфраструктура городка, произведен ремонт автодорог. В июне 2015 г. планируется закончить проведение капремонта коммунальной инфраструктуры (котельная, тепловые сети, водозабор, водопроводные сети, очистные сооружения) на сумму более 100 млн. руб.



Участок отличается выгодное территориальное расположение (20 км – М3 Киевское шоссе, 26 км – М1 Минское шоссе, 5 км – А-108 МБК, 20 км до ж/д станции Нара). Вблизи площадки проходит дорога Наро-Фоминск – Васильчиново. На территории участка имеются все необходимые объекты инженерно-коммунальной инфраструктуры – сети энергоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения с возможностью подключения дополнительных мощностей.

Ограничений на использование площадки нет. Предлагается для размещения объектов производства, промышленных, коммунально-складских и иных вспомогательных объектов, а также автотранспортной и логистической инфраструктуры. Условия привлечения инвестора - аренда, продажа, совместная реализация инвестиционных проектов.



В случае вашей заинтересованности в реализации проекта, а также за дополнительной информацией просьба обращаться в Департамент содействия инвестициям и инновациям ТПП России (контактное лицо: Сергей Звягин, т. (495) 620-0584, эл. почта: zsv@tpprf.ru.