

Московская область, Наро-Фоминский район, д.Таширово,
ул. Центральная, д.5

от 05.09.2017 года

ПРОТОКОЛ № 2

**об итогах продажи посредством публичного предложения
муниципального недвижимого имущества, расположенного по адресу:
Московская область, Наро-Фоминский р-н, д. Плесенское, д. 52.**

Продавец: Администрация сельского поселения Ташировское Наро-Фоминского муниципального района Московской области.

Организатор продажи: Администрация сельского поселения Ташировское Наро-Фоминского муниципального района Московской области.

Комиссия по проведению продажи объектов недвижимого имущества (далее - Комиссия):

Председатель Комиссии: Федотова Наталья Михайловна
Заместитель председателя Комиссии: Астахова Римма Анатольевна

Члены Комиссии:

Духанова Юлия Евгеньевна,
Левшина Олеся Игоревна
Тимохина Светлана Владимировна

Документация о продаже посредством публичного предложения утверждена Организатором продажи и размещена на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru.

Место проведения продажи посредством публичного предложения: Московская область, Наро-Фоминский район, д.Таширово, ул. Центральная, д.5.

Дата и время начала приема заявок: 02.08.2017 в 9 часов 00 минут (мск).

Дата и время окончания приема заявок: 28.08.2017 в 10 часов 00 минут (мск).

Дата и время начала и окончания процедуры рассмотрения заявок: с 02.08.2017 по 28.08.2017 год 10 часов 00 минут (мск).

Место рассмотрения Заявок: Московская область, Наро-Фоминский район, д. Таширово, ул. Центральная д. 5.

Дата и время начала проведения торгов: 05.09.2017 в 14 час. 00 мин (мск).

Дата и время окончания проведения торгов: 05.09.2017 в 14 час. 30 мин (мск).

Начальная цена продажи имущества: 2 018 000 руб. 00 коп.

Лот № 1:

Характеристики лота:

Объект № 1:

Наименование: Нежилое здание (административное здание)

Назначение: нежилое здание

Адрес (местоположение): Московская область, Наро-Фоминский район, сельское поселение Ташировское, д.Плесенское, дом 52.

Кадастровый номер: 50:26:0080501:392

Инвентарный номер: 152:047-12019

Общая площадь: 62,3 кв.м.

Этажность: 1

Материал стен: – бревенчатые.

Год постройки: 1946

Подключение к коммуникационным сетям: электроснабжение.

Здание находится в собственности у Продавца, что подтверждается Выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 08.03.2017. Собственность № 50-50-26/036/2014-364 от 28.04.2014.

Объект № 2:

Наименование: Земельный участок, под существующим нежилым зданием (административное здание).

Местонахождение (адрес) участка: Московская область, Наро-Фоминский район, сельское поселение Ташировское, д.Плесенское, з/у 52.

Кадастровый номер участка: 50:26:0080510:110

Площадь участка: 3100 кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: для обслуживания жилой застройки.

Иные характеристики: рельеф участка – ровный; форма участка – приближенная к прямоугольной.

Земельный участок находится в собственности у Продавца, что подтверждается Выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 25.01.2017. Собственность № 50-50/026-50/026/004/2016-802/1 от 15.09.2016 года.

При проведении продажи посредством публичного предложения уполномоченный орган осуществлял аудиозапись.

Комиссия провела продажу посредством публичного предложения на право заключения договора купли-продажи объекта недвижимого имущества, расположенного по адресу: Московская обл., Наро-Фоминский р-н, д. Плесенское, дом 52.

К продаже посредством публичного предложения по данному лоту допущены:

№ п/п	Наименование организации/ФИО участников	Номер карточки (билета)
1	Дубинец Александр Юрьевич	1
2	Звонцов Виктор Сергеевич	2
3	Томашевский Вячеслав Олегович	3
4	Чудакова Виктория Александровна	4

Участник № 2 в указанное время на регистрацию не явился.

Зарегистрированы на участие в аукционе:

№ п/п	Наименование организации/ФИО участников	Номер карточки (билета)
1	Дубинец Александр Юрьевич	1
3	Томашевский Вячеслав Олегович	3
4	Чудакова Виктория Александровна	4

Победителем продажи посредством публичного предложения недвижимого имущества по лоту № 1 признан участник № 3 физическое лицо Томашевский Вячеслав Олегович, предложивший наиболее высокую цену по предмету лота – цена продажи в размере – 1 160 350,00 руб. (Один миллион сто шестьдесят тысяч триста пятьдесят рублей 00 коп.), без НДС. Настоящий протокол составлен в 2-х экземплярах и является документом, удостоверяющим право Победителя на заключение договора купли-продажи.

Победитель


Томашевский Вячеслав Олегович  /подпись/

Председатель комиссии:  Федотова Наталья Михайловна

Заместитель председателя:  Астахова Римма Анатольевна

Члены комиссии:  Духанова Юлия Евгеньевна

 Левшина Олеся Игоревна

 Тимохина Светлана Владимировна