

Московская область, Наро-Фоминский район, д.Таширово, ул.
Центральная, д.5, каб. 5

от 14.07.2017 года

ПРОТОКОЛ № 2 ОБ ИТОГАХ ПРОДАЖИ

посредством публичного предложения муниципального
недвижимого имущества, расположенного по адресу:

Московская обл, Наро-Фоминский р-н, д. Таширово, д. 101.

Лот № 1:

Продавец: Администрация сельского поселения Ташировское Наро-Фоминского муниципального района Московской области

Организатор продажи: Администрация сельского поселения Ташировское Наро-Фоминского муниципального района Московской области

Комиссия по проведению продажи объектов недвижимого имущества (далее - Комиссия):

Председатель Комиссии: Федотова Наталья Михайловна

Заместитель председателя Комиссии: Астахова Римма Анатольевна

Члены Комиссии: Духанова Юлия Евгеньевна,

Левшина Олеся Игоревна

Тимохина Светлана Владимировна

Документация о продаже посредством публичного предложения утверждена Организатором продажи и размещена на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru.

Место проведения продажи посредством публичного предложения: Московская область, Наро-Фоминский район, д.Таширово, ул. Центральная, д.5.

Дата и время начала приема заявок: 13.06.2017 в 9 часов 00 минут (мск).

Дата и время окончания приема заявок: 07.07.2017 в 10 часов 00 минут (мск).

Дата и время начала и окончания процедуры рассмотрения заявок: с 08.07.2017 по 13.07.2017 год 10 часов 00 минут (мск).

Место рассмотрения Заявок: указано в информационном сообщении.

Дата и время начала проведения торгов: 14.07.2017 в 14 час. 00 мин (мск).

Дата и время окончания проведения торгов: 14.07.2017 в 14 час. 30 мин (мск).

начальная цена продажи имущества: 3 040 000 руб. 00 коп.

Лот № 1:

Характеристики лота:

Объект № 1:

Наименование: Нежилое здание (административное здание)

Назначение: нежилое здание

Адрес (местоположение): Московская область, Наро-Фоминский р-н, сельское поселение Ташировское, д.Таширово, дом 101

Кадастровый номер: 50:26:0110304:824

Инвентарный номер: инв. № 152:047-9280

Общая площадь: 144,6 кв.м.

Этажность: 1

Материал стен: – кирпичные

Год постройки: 1972. Подключение к коммуникационным сетям: имеется.

Здание находится в собственности у Продавца, что подтверждается Выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и

зарегистрированных правах на объект недвижимости от 08.03.2017. Собственность № 50-50-26/036/2014-366 от 28.04.2014

Объект № 2:

Наименование: Земельный участок, под существующим нежилым зданием (административное здание)

Местонахождение (адрес) участка: Московская обл., Наро-Фоминский район, с.п. Ташировское, д. Таширово, з/у 101

Кадастровый номер участка: 50:26:0110304:1935

Площадь участка: 1575 кв. м.

Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование: обслуживание жилой застройки

Иные характеристики: рельеф участка – ровный; форма участка – приближенная к прямоугольной.

Земельный участок находится в собственности у Продавца, что подтверждается Выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, собственность № 50-50/026-50/026/009/2016-5769/1 от 28.06.2016 года

При проведении продажи посредством публичного предложения уполномоченный орган осуществлял аудиозапись.

Комиссия в составе: 5 человек

Председатель Комиссии: Федотова Наталья Михайловна

Заместитель председателя: Астахова Римма Анатольевна

Члены Комиссии:

Духанова Юлия Евгеньевна

Левшина Олеся Игоревна

Тимохина Светлана Владимировна

провела продажу посредством публичного предложения на право заключения договора купли-продажи объекта недвижимого имущества, расположенного по адресу: Московская обл, Наро-Фоминский р-н, д. Таширово, дом 101

К продаже посредством публичного предложения по данному лоту допущены:

№ п/п	Наименование организации/ФИО участников	Номер карточки (билета)
1	Челондаев Александр Владимирович	1
2	Афанасьева Анна Александровна	2
3	Кратьева Ирина Владимировна	3
4	Федотова Виталина Викторовна	4

Участник № 2 в указанное время на регистрацию не явился.

Зарегистрированы на участие в аукционе:

№ п/п	Наименование организации/ФИО участников	Номер карточки (билета)
1	Челондаев Александр Владимирович	1
2	Кратьева Ирина Владимировна	3
3	Федотова Виталина Викторовна	4


Победителем продажи посредством публичного предложения недвижимого имущества по лоту № 1 признан участник № 3 физическое лицо Кратьева Ирина Владимировна, предложивший наиболее высокую цену по предмету лота – цена продажи в размере – 1 596 000 руб., без НДС. Настоящий протокол составлен в 2-х экземплярах и является документом, удостоверяющим право Победителя на заключение договора купли-продажи.

Победитель
Кратьева Ирина Владимировна  /подпись/

Председатель комиссии:  Федотова Наталья Михайловна

Заместитель председателя:  Астахова Римма Анатольевна

Члены комиссии:  Духанова Юлия Евгеньевна

 Левшина Олеся Игоревна

 Тимохина Светлана Владимировна