

Комиссия

по проведению аукциона на право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности, сельского поселения Ташировское, расположенного по адресу: Московская обл, Наро-Фоминский р-н, д Васильчиново, ул Восточная,

Московская обл., Наро-Фоминский р-н,
д Таширово, Центральная, д. 5

ПРОТОКОЛ

РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № 1 от 21.04.2016

на участие в аукционе на право заключения договора аренды объекта недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, сельского поселения Ташировское, расположенного по адресу: Московская обл, Наро-Фоминский р-н, д Васильчиново, ул Восточная

Организатор аукциона: Администрация сельского поселения Ташировское Наро-Фоминского муниципального района

Арендодатель: Администрация сельского поселения Ташировское Наро-Фоминского муниципального района

Комиссия по проведению аукциона на право заключения договора аренды объекта недвижимого имущества (далее - Комиссия):

Председатель Комиссии: Федотова Наталья Михайловна

Заместитель председателя: Астахова Римма Анатольевна

Комиссии:

Духанова Юлия Евгеньевна

Левшина Олеся Игоревна

Тимохина Светлана Владимировна



Документация об аукционе утверждена Организатором аукциона и размещена на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru.

Место проведения аукциона: Московская обл., Наро-Фоминский р-он, д. Таширово, ул. Центральная, д.20.

Дата и время начала приема заявок: 31.03.2016 в 10 часов 0 минут (мск).

Дата и время окончания приема заявок: 20.04.2016 в 12 часов 0 минут

Дата и время начала процедуры рассмотрения: 20.04.2016 в 12 часов 0 минут (мск).

Место, дата и время окончания процедуры рассмотрения Заявок: Администрация сельского поселения Ташировское 21.04.2016 в 12 час. 0 мин (мск).

Общая информация по предмету аукциона: Здание столовой (далее – Лот 1).

Лот 1 - Здание столовой:

- Срок договора аренды: 5 лет / 1 месяц;
- Форма собственности: Муниципальная собственность;
- Общая площадь: 670,40 кв. м;
- Целевое назначение: Нежилое здание.
- Действующий правообладатель: Отсутствует.
- Начальная (минимальная) цена: 20 603,67 руб с учетом НДС (Двадцать тысяч шестьсот три рубля 67 копеек).
- Шаг аукциона: (0.0 %) 0.00 руб.
- Сумма задатка для участия в аукционе: 0 руб.

Комиссия рассмотрела заявки заявителей, поданные на участие в аукционе на право заключения договора аренды объекта недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, расположенного по адресу: Московская обл, Наро-Фоминский р-н, Васильчиново д, Восточная ул;

Общая информация по предмету аукциона: Здание казармы (далее – Лот 2).

Лот 2 - Здание казармы:

- Срок договора аренды: 5 лет / 1 месяц;
- Форма собственности: Муниципальная собственность;
- Общая площадь: 1052,8 кв. м;
- Целевое назначение: Нежилое здание.
- Действующий правообладатель: Отсутствует.
- Начальная (минимальная) цена: 27 771,74 руб с учетом НДС (Двадцать семь тысяч семьсот семьдесят один рубль 74 копейки).
- Шаг аукциона: (0.0 %) 0.00 руб.
- Сумма задатка для участия в аукционе: 0 руб.

Комиссия рассмотрела заявки заявителей, поданные на участие в аукционе на право заключения договора аренды объекта недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, расположенного по адресу: Московская обл, Наро-Фоминский р-н, Васильчиново д, Восточная ул;

Общая информация по предмету аукциона: Здание казармы (далее – Лот 3).

Лот 3 - Здание казармы:

- Срок договора аренды: 5 лет / 1 месяц;
- Форма собственности: Муниципальная собственность;
- Общая площадь: 1049,4 кв. м;
- Целевое назначение: Нежилое здание.
- Действующий правообладатель: Отсутствует.
- Начальная (минимальная) цена: 27 682,05 руб с учетом НДС (Двадцать семь тысяч шестьсот восемьдесят два рубля 05 копеек).
- Шаг аукциона: (0.0 %) 0.00 руб.
- Сумма задатка для участия в аукционе: 0 руб.

Комиссия рассмотрела заявки заявителей, поданные на участие в аукционе на право заключения договора аренды объекта недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, расположенного по адресу: Московская обл, Наро-Фоминский р-н, Васильчиново д, Восточная ул;

Общая информация по предмету аукциона: Здание гаража (далее – Лот 4).

Лот 4 - Здание гаража:

- Срок договора аренды: 5 лет / 1 месяц;
- Форма собственности: Муниципальная собственность;
- Общая площадь: 1009,4 кв. м;
- Целевое назначение: Нежилое здание.
- Действующий правообладатель: Отсутствует.
- Начальная (минимальная) цена: 30 458,25 руб с учетом НДС (Тридцать тысяч четыреста пятьдесят восемь рублей 25 копеек).
- Шаг аукциона: (0.0 %) 0.00 руб.
- Сумма задатка для участия в аукционе: 0 руб.

Комиссия рассмотрела заявки заявителей, поданные на участие в аукционе на право заключения договора аренды объекта недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, расположенного по адресу: Московская обл, Наро-Фоминский р-н, Васильчиново д, Восточная ул;

Общая информация по предмету аукциона: Здание склада (далее – Лот 5).

Лот 5 - Здание склада:

- Срок договора аренды: 5 лет / 1 месяц;
- Форма собственности: Муниципальная собственность;
- Общая площадь: 504 кв. м;
- Целевое назначение: Нежилое здание.
- Действующий правообладатель: Отсутствует.
- Начальная (минимальная) цена: 12 954,96 руб с учетом НДС (Двадцать тысяч девятьсот пятьдесят четыре рубля 96 копеек).
- Шаг аукциона: (0.0 %) 0.00 руб.
- Сумма задатка для участия в аукционе: 0 руб.

Комиссия рассмотрела заявки заявителей, поданные на участие в аукционе на право заключения договора аренды объекта недвижимого имущества, находящегося в

муниципальной собственности, расположенного по адресу: Московская обл, Наро-Фоминский р-н, Васильчиново д, Восточная ул;

Общая информация по предмету аукциона: Здание овощехранилища (далее – Лот 6).

Лот 6 - Здание овощехранилища:

- Срок договора аренды: 5 лет / 1 месяц;
- Форма собственности: Муниципальная собственность;
- Общая площадь: 146,8 кв. м;
- Целевое назначение: Нежилое здание.
- Действующий правообладатель: Отсутствует.
- Начальная (минимальная) цена: 3 281,21 руб с учетом НДС (Три тысячи двести восемьдесят один рубль 21 копейка).
- Шаг аукциона: (0.0 %) 0.00 руб.
- Сумма задатка для участия в аукционе: 0 руб.

Комиссия рассмотрела заявки заявителей, поданные на участие в аукционе на право заключения договора аренды объекта недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, расположенного по адресу: Московская обл, Наро-Фоминский р-н, Васильчиново д, Восточная ул;

Общая информация по предмету аукциона: Здание бани (далее – Лот 7).

Лот 7 - Здание бани:

- Срок договора аренды: 5 лет / 1 месяц;
- Форма собственности: Муниципальная собственность;
- Общая площадь: 111,5 кв. м;
- Целевое назначение: Нежилое здание.
- Действующий правообладатель: Отсутствует.
- Начальная (минимальная) цена: 3 115,25 руб с учетом НДС (Три тысячи сто пятнадцать рублей 25 копеек).
- Шаг аукциона: (0.0 %) 0.00 руб.
- Сумма задатка для участия в аукционе: 0 руб.

Комиссия рассмотрела заявки заявителей, поданные на участие в аукционе на право заключения договора аренды объекта недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, расположенного по адресу: Московская обл, Наро-Фоминский р-н, Васильчиново д, Восточная ул;

Общая информация по предмету аукциона: Здание склада (далее – Лот 8).

Лот 8 - Здание склада:

- Срок договора аренды: 5 лет / 1 месяц;
- Форма собственности: Муниципальная собственность;
- Общая площадь: 1117,5 кв. м;
- Целевое назначение: Нежилое здание.
- Действующий правообладатель: Отсутствует.
- Начальная (минимальная) цена: 31 222,34 руб с учетом НДС (Тридцать одна тысяча двести двадцать два рубля 34 копейки).
- Шаг аукциона: (0.0 %) 0.00 руб.
- Сумма задатка для участия в аукционе: 0 руб.

Комиссия рассмотрела заявки заявителей, поданные на участие в аукционе на право заключения договора аренды объекта недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, расположенного по адресу: Московская обл, Наро-Фоминский р-н, Васильчиново д, Восточная ул;

Общая информация по предмету аукциона: Здание склада боепитания (далее – Лот 9).

Лот 9 - Здание склада боепитания:

- Срок договора аренды: 5 лет / 1 месяц;
- Форма собственности: Муниципальная собственность;
- Общая площадь: 89,3 кв. м;
- Целевое назначение: Нежилое здание.
- Действующий правообладатель: Отсутствует.
- Начальная (минимальная) цена: 2 993,99 руб с учетом НДС (Две тысячи девятьсот девяносто три рубля 99 копеек).
- Шаг аукциона: (0.0 %) 0.00 руб.
- Сумма задатка для участия в аукционе: 0 руб.

Комиссия рассмотрела заявки заявителей, поданные на участие в аукционе на право заключения договора аренды объекта недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, расположенного по адресу: Московская обл, Наро-Фоминский р-н, Васильчиново д, Восточная ул;

Общая информация по предмету аукциона: Здание овощехранилища (далее – Лот 10).

Лот 10 - Здание овощехранилища:

- Срок договора аренды: 5 лет / 1 месяц;
- Форма собственности: Муниципальная собственность;
- Общая площадь: 101,3 кв. м;
- Целевое назначение: Нежилое здание.
- Действующий правообладатель: Отсутствует.
- Начальная (минимальная) цена: 2 264,21 руб с учетом НДС (Две тысячи двести шестьдесят четыре рубля 21 копейка).
- Шаг аукциона: (0.0 %) 0.00 руб.
- Сумма задатка для участия в аукционе: 0 руб.

Комиссия рассмотрела заявки заявителей, поданные на участие в аукционе на право заключения договора аренды объекта недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, расположенного по адресу: Московская обл, Наро-Фоминский р-н, Васильчиново д, Восточная ул;

Общая информация по предмету аукциона: Здание холодильника (далее – Лот 11).

Лот 11 - Здание холодильника:

- Срок договора аренды: 5 лет / 1 месяц;
- Форма собственности: Муниципальная собственность;
- Общая площадь: 90,5 кв. м;
- Целевое назначение: Нежилое здание.
- Действующий правообладатель: Отсутствует.

- Начальная (минимальная) цена: 2 781,37 руб с учетом НДС (Две тысячи семьсот восемьдесят один рубль 37 копеек).
- Шаг аукциона: (0.0 %) 0.00 руб.
- Сумма задатка для участия в аукционе: 0 руб.

Комиссия рассмотрела заявки заявителей, поданные на участие в аукционе на право заключения договора аренды объекта недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, расположенного по адресу: Московская обл, Наро-Фоминский р-н, Васильчиново д, Восточная ул;

Общая информация по предмету аукциона: Здание клуба (далее – Лот 12).

Лот 12 - Здание клуба:

- Срок договора аренды: 5 лет / 1 месяц;
- Форма собственности: Муниципальная собственность;
- Общая площадь: 32,5 кв. м;
- Целевое назначение: Нежилое здание.
- Действующий правообладатель: Отсутствует.
- Начальная (минимальная) цена: 734,84 руб с учетом НДС (Семьсот тридцать четыре рубля 84 копейки).
- Шаг аукциона: (0.0 %) 0.00 руб.
- Сумма задатка для участия в аукционе: 0 руб.

Комиссия рассмотрела заявки заявителей, поданные на участие в аукционе на право заключения договора аренды объекта недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, расположенного по адресу: Московская обл, Наро-Фоминский р-н, Васильчиново д, Восточная ул;

Общая информация по предмету аукциона: Здание контрольно-технического пункта (далее – Лот 13).

Лот 13 - Здание контрольно-технического пункта:

- Срок договора аренды: 5 лет / 1 месяц;
- Форма собственности: Муниципальная собственность;
- Общая площадь: 110,1 кв. м;
- Целевое назначение: Нежилое здание.
- Действующий правообладатель: Отсутствует.
- Начальная (минимальная) цена: 3 556,31 руб с учетом НДС (Три тысячи пятьсот пятьдесят шесть рублей 31 копейка).
- Шаг аукциона: (0.0 %) 0.00 руб.
- Сумма задатка для участия в аукционе: 0 руб.

Комиссия рассмотрела заявки заявителей, поданные на участие в аукционе на право заключения договора аренды объекта недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, расположенного по адресу: Московская обл, Наро-Фоминский р-н, Васильчиново д, Восточная ул;

Общая информация по предмету аукциона: Здание склада (далее – Лот 14).

Лот 14 - Здание склада:

- Срок договора аренды: 5 лет / 1 месяц;
- Форма собственности: Муниципальная собственность;

- Общая площадь: 80,5 кв. м;
- Целевое назначение: Нежилое здание.
- Действующий правообладатель: Отсутствует.
- Начальная (минимальная) цена: 2 698,95 руб с учетом НДС (Две тысячи шестьсот девяносто восемь рублей 95 копеек).
- Шаг аукциона: (0.0 %) 0.00 руб.
- Сумма задатка для участия в аукционе: 0 руб.

Комиссия рассмотрела заявки заявителей, поданные на участие в аукционе на право заключения договора аренды объекта недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, расположенного по адресу: Московская обл, Наро-Фоминский р-н, Васильчиново д, Восточная ул;

Общая информация по предмету аукциона: Здание склада (далее – Лот 15).

Лот 15 - Здание склада:

- Срок договора аренды: 5 лет / 1 месяц;
- Форма собственности: Муниципальная собственность;
- Общая площадь: 289,4 кв. м;
- Целевое назначение: Нежилое здание.
- Действующий правообладатель: Отсутствует.
- Начальная (минимальная) цена: 6 791,97 руб с учетом НДС (Шесть тысяч семьсот девяносто один рубль 97 копеек).
- Шаг аукциона: (0.0 %) 0.00 руб.
- Сумма задатка для участия в аукционе: 0 руб.

Комиссия рассмотрела заявки заявителей, поданные на участие в аукционе на право заключения договора аренды объекта недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, расположенного по адресу: Московская обл, Наро-Фоминский р-н, Васильчиново д, Восточная ул;

Члены Комиссии:

Секретарь Комиссии (с правом голоса):

Кворум имеется.

Информация по итогам заявочной кампании:

На участие в аукционе по лотам № 1; № 2; № 3; № 4; № 5; № 6; № 7; № 8; № 9; № 10; № 11; № 12; № 13; № 14; № 15 подано 2 заявки:

№ п/п	Заявители	Дата и время поступления заявки	Соответствие заявки требованиям документации об аукционе
1	Общество с ограниченной ответственностью "Восток-Сервис"	15.04.2016 14:45	Заявка соответствует требованиям
2	Общество с ограниченной ответственностью "Бизнес - Парк Восток"	15.04.2016 14:50	Заявка соответствует требованиям

КОМИССИЯ РЕШИЛА:

Наименование заявителя	Решение комиссии	Обоснование отказа в допуске к участию
Лоты № 1, № 2; № 3; № 4; № 5; № 6; № 7; № 8; № 9; № 10; № 11; № 12; № 13; № 14; № 15		
Общество с ограниченной ответственностью "Восток-Сервис"	Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе	Отсутствует
Общество с ограниченной ответственностью "Бизнес-Парк Восток"	Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе	Отсутствует


Избрать аукционистом члена Комиссии

Председатель Комиссии:  Федотова Наталья Михайловна

Заместитель председателя  Астахова Римма Анатольевна

Комиссии:
Члены комиссии:  Духанова Юлия Евгеньевна

 Левшина Олеся Игоревна

 Тимохина Светлана Владимировна